

**Odwiedź Targi Mieszkaniowe i skorzystaj z okazji!**

W dniach 14 i 15 października zapraszamy do bydgoskiej Artego Areny, gdzie odbędą się  **18. Targi Mieszkaniowe - jesień 2017.** Będzie to już druga w tym roku prezentacja oferty bydgoskiego rynku nieruchomości, skierowana do osób poszukujących mieszkań
i domów, zarówno nowych, jaki i z „drugiej ręki”. Tradycyjnie z okazji targów wystawcy przygotowują specjalne oferty i promocje dla nowych klientów odwiedzających ich stoiska. W gronie wystawców wystąpią deweloperzy i pośrednicy nieruchomości z ofertą nowych, gotowych i planowanych inwestycji mieszkaniowych oraz nieruchomości z rynku wtórnego, a także firmy oferujące budowę domów jednorodzinnych. Nie zabraknie również oferty kredytów bankowych i instytucji finansowych oraz oferty mebli i wyposażenia kuchni, a także usług projektowania i urządzania wnętrz. Ponadto w podjęciu decyzji i załatwieniu formalności zakupu mieszkania odwiedzających targi wspomagać będą eksperci nieruchomości i finansów, a w punkcie porad dodatkowo radca prawny, rzeczoznawcy majątkowi i architekci. Wśród wystawców obecni będą również przedstawiciele Urzędu Miasta Bydgoszczy z wydziałów mienia i geodezji oraz administracji budowlanej.

Targi Mieszkaniowe są jedynym wydarzeniem handlowym skupiającym oferty nieruchomości z Bydgoszczy i okolic stwarzając niezastąpioną okazję do poznania w jednym miejscu i czasie szerokiej i cenowo atrakcyjnej oferty zakupu mieszkania lub domu. Impreza o ugruntowanej pozycji na bydgoskim rynku nieruchomości odbywa się pod patronatem honorowym Prezydenta Bydgoszczy.

Do odwiedzenia targów zapraszamy zarówno poszukujący swojego pierwszego mieszkania
i domu, jak również planujących jego zamianę lub nabycie nieruchomości w celach inwestycyjnych. W ofercie wystawców obok lokali standardowych, znajdą się również mieszkania premium, a także spełniające kryteria programu MdM. Przedstawiciele banków
i firm finansowych poinformują zainteresowanych o ofercie sfinansowania zakupu mieszkania lub domu, służąc również pomocą w przygotowaniu wniosków, objaśnieniu procedur oraz dokonaniu wstępnego badania zdolności kredytowej.

Obok prezentacji ofert mieszkaniowych, kredytowych, wyposażenia i usług, targi oferują również interesujący program seminariów, których poradnikowy charakter przybliży wiele interesujących zagadnień na temat: - zaciągania kredytu hipotecznego i unikania przy tym błędów, zakupu nieruchomości, przygotowania mieszkania do sprzedaży, różnicach w formach wynajmu mieszkań, procedur przy zakupie mieszkania, home staging’u oraz możliwości zakupu i sprzedaży mieszkania obciążonego kredytem.

Targi to również okazja do skorzystania z bezpłatnych **porad ekspertów** w zakresie spraw związanych z tematyką mieszkaniową – w stoisku nr 30. W sobotę 14.10.br w godz. 11.00 - 15.00 porady udzielać będą: **radca prawny** Joanna Siluk oraz **rzeczoznawcy majątkowi**
z bydgoskiego oddziału Polskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Wyceny Nieruchomości.
Z kolei w niedzielę 15.10 w godzinach 11.00 - 15.00, dyżurować będą **architekci** ze Studia Architektury Zbigniewa Rąbalskiego.

Zapraszamy do Artego Areny w godz. 10.00 - 17.00 - **wstęp na targi jest bezpłatny**.
Na miejscu kolportowany będzie darmowy informator zawierający mapę inwestycji mieszkaniowych z opisami i cenami. Więcej informacji o targach: [*www.sawo.pl*](http://www.sawo.pl)

**18. Targi Mieszkaniowe - jesień 2017**

**- Bydgoszcz, Hala Artego Arena**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Program SEMINARIów** – stoisko nr 24

**Sobota - 14 października 2017**

godz. 11.00

**Kredyt hipoteczny krok po kroku**.
- Łukasz Zalewski, Murator FINANSE Warszawa.

godz. 12.00

**Najem krótko i średnio terminowy czy okazjonalny? Jaką formę wybrać będąc właścicielem mieszkania na wynajem**.

godz. 13.00

**Dlaczego sprzedaż mieszkania/domu warto powierzyć jednej agencji?**godz. 14.00

**Zakup wymarzonego mieszkania - co warto wiedzieć i do ilu specjalistów się zwrócić?**

-  Sabina Libera, licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami (licencja  nr 20122), prezes bydgoskiej delegatury  Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami.

**Niedziela - 15 października 2017**

godz. 11.00

**Najczęściej popełniane błędy przy zaciąganiu kredytu hipotecznego**

- Łukasz Zalewski, Murator FINANSE Warszawa.

godz. 12.00

**Home Staging w pigułce dla pośredników i właścicieli nieruchomości**.

godz. 13.00

J**ak kupić lub sprzedać mieszkanie z kredytem.**

-  Sabina Libera, licencjonowany pośrednik w obrocie nieruchomościami (licencja  nr 20122), prezes bydgoskiej delegatury  Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami.

**DYŻUR EKSPERTów** - stoisko nr 30

**Sobota – 14 października 2017 w godz. 11.00 – 15.00 :**

**Radca prawny -** Joanna Siluk oraz **rzeczoznawcy majątkowi -** Bydgoskiego Oddziału Polskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Wyceny Nieruchomości

**Niedziela - 15 października 2017 w godz. 11.00 – 15.00 :**

**Architekci –** Studio Architektury arch. Zbigniew Rąbalski