

**Telewizja Polska S.A. w likwidacji**  
**z siedzibą w Warszawie przy ul. J. P. Woronicza 17,**  
**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 6**  
**położonej w budynku wielorodzinnym przy ul. Ksawerów 23 w Warszawie, w dzielnicy**  
**Mokotów.**

**1. Przedmiot przetargu**

Przedmiotem przetargu pisemnego nieograniczonego jest sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 6 położonej w budynku wielorodzinnym przy ul. Ksawerów 23 w Warszawie, w dzielnicy Mokotów, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr WA2M/00205346/5 przez VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotów w Warszawie.

Szczegółowy opis nieruchomości dostępny jest na stronie internetowej: [www.nieruchomosci.tvp.pl](http://www.nieruchomosci.tvp.pl)

**2. Cena wywoławcza**

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi: **470 000,00 zł** (słownie: czterysta siedemdziesiąt tysięcy złotych <sup>00/100</sup>).

**3. Warunki przetargu**

Szczegółowe warunki przetargu, zostały zamieszczone na stronie internetowej Telewizji Polskiej S.A. w likwidacji: [www.nieruchomosci.tvp.pl](http://www.nieruchomosci.tvp.pl) oraz są dostępne w siedzibie Telewizji Polskiej S.A. w likwidacji w Warszawie (00-999) przy ul. J. P. Woronicza 17, w Sekretariacie Ośrodka Inwestycji i Administracji.

Warunkiem udziału Oferenta w przetargu jest w szczególności:

- 3.1 wniesienie przez Oferenta wadium w pieniądzu, w kwocie 23 500,00 zł. (słownie: dwadzieścia trzy tysiące pięćset złotych <sup>00/100</sup>). Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Telewizji Polskiej S.A. w likwidacji prowadzony przez Bank Handlowy w Warszawie S.A. nr: **34 1030 1508 0000 0008 1726 2384**. Dowód wpłaty wadium musi zawierać w rubryce „tytuł” sformułowanie ze zwrotem „wadium – Lokal mieszkalny ul. Ksawerów 23/6 ”. Wpłaty wadium należy dokonać w taki sposób, aby wadium wpłynęło na rachunek bankowy Telewizji Polskiej S.A. w likwidacji wskazany powyżej najpóźniej w dniu **19.11.2025 r.**
- 3.2 złożenie pisemnej oferty w terminie do dnia **21.11.2025 r. do godziny 12:00**. Ofertę w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta przetargowa – Warszawa, lokal przy ul. Ksawerów 23/6 należy złożyć osobiście w siedzibie Telewizji Polskiej S.A. w likwidacji w Warszawie przy ul. J.P. Woronicza 17, Ośrodek Inwestycji i Administracji-Sekretariat w budynku E lub za pośrednictwem poczty na adres: Telewizja Polska S.A. w likwidacji, ul. J. P. Woronicza 17, 00-999 Warszawa, Ośrodek Inwestycji i Administracji.
- 3.3 złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się ze „Szczegółowymi warunkami przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. Ksawerów 23 w Warszawie ”.

**4. Czas, miejsce i otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w siedzibie Telewizji Polskiej S.A. w likwidacji. w Warszawie przy ul. J.P. Woronicza 17, Ośrodek Inwestycji i Administracji, w budynku **E pok. 107** w dniu **21.11.2025 r. o godzinie 12:30**.

## **5. Informacje ogólne.**

Jeżeli w przetargu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone równorzędne oferty. Telewizja Polska S.A. w likwidacji organizuje w wyznaczonym przez siebie terminie dodatkowy przetarg dla Oferentów, którzy złożyli te oferty.

Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zostanie poinformowany pisemnie przez Telewizję Polską S.A. w likwidacji o terminie i miejscu zawarcia umowy. Jeżeli oferent nie stawi się w miejscu i w terminie wyznaczonym. Telewizja Polska S.A. w likwidacji może odstąpić od zawarcia umowy i zatrzymać wniesione wadium lub wyznaczyć nowy termin zawarcia tej umowy pod rygorem odstąpienia od zawarcia umowy i zatrzymania wniesionego wadium. Do zawarcia umowy niezbędne jest uiszczenie pełnej ceny przez Oferenta najpóźniej na dwa dni robocze przed zawarciem umowy, przy czym wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Oferentom, których oferty nie zostaną przyjęte, wniesione wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zatwierdzeniu wyniku przetargu.

Telewizja Polska S.A. w likwidacji zastrzega, że ogłoszenie oraz warunki przetargu mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn, jak również, że przetarg może zostać unieważniony w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn, lub zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Informacje w sprawie oględzin nieruchomości udzielane są od poniedziałku do piątku w godzinach **09:00 -15:00** do dnia **19.11.2025** r. pod nr tel. 605 605 439.